

# Contributi casa, venti famiglie sorridono

La Comunità della Paganella erogherà 619 mila euro per interventi di ristrutturazione

**di Rosario Fichera**

► ANDALO

Una buona notizia per 20 famiglie dell'altopiano della Paganella che hanno deciso di ristrutturare la propria casa di abitazione o di costruirne una nuova: la Comunità della Paganella ha pubblicato la relativa graduatoria per il bando 2013. In pratica, grazie ai fondi stanziati dalla Provincia, la Comunità della Paganella erogherà 619 mila euro per gli interventi di ristrutturazione e 502 mila euro per le prime case, con una media, per ogni contributo, di circa 40 mila euro.

«Rispetto al precedente anno - spiega l'assessore all'edilizia della Comunità della Paganella,

Daniele Daldoss - nel 2013 sono state presentate più domande per contributi, in considerazione di una semplificazione dell'iter previsto. Un iter più semplice e veloce che consente di completare la richiesta, con la relativa documentazione, a domanda ammessa in graduatoria e sulla base di preventivi di spesa che poi, naturalmente, dovranno essere documentate con le relative pezze d'appoggio».

Le domande accolte quest'anno per gli interventi di ristrutturazione sono state 13 su un totale di 88 ammesse a graduatoria, più 1, su 1 ammessa, per quanto riguarda i condomini. Per l'acquisto o la costruzione della prima casa, su un totale di 18 do-



Contributi per le ristrutturazioni

mande, riceveranno il contributo 3 in ambito "Giovani coppie, sposate o conviventi more uxo-

rio, e nubendi", su un totale di 4 pervenute; 3 in ambito "Generalità dei richiedenti", su un totale di 14 pervenute.

«I criteri adottati per la definizione della graduatoria - spiega ancora Daldoss - sono quelli previsti dalla legge provinciale 9/2013, istituita per fronteggiare la crisi economica del settore edilizio. Per quanto riguarda i contributi per edifici esistenti, la graduatoria della categoria è stata stilata in base a un ordine crescente rispetto all'Imu complessivamente dovuta dal nucleo familiare (escludendo l'Imu per abitazione principale e per beni strumentali). Per l'acquisto o la costruzione della prima casa, la graduatoria è stata costruita, in-

vece, in base all'Icef del nucleo familiare, al numero di figli minorenni e all'anzianità di residenza in provincia di Trento». Diversamente dall'indicazione della Legge provinciale, che impone di destinare almeno il 40% del fondo al soddisfacimento delle domande delle giovani coppie, la Comunità della Paganella ha potuto destinare, a favore di queste ultime il 45% del fondo e il restante 55% alle domande inserite nella graduatoria della generalità dei richiedenti. Per le ristrutturazioni il contributo sarà erogato in 3 tranches, mentre per l'acquisto o costruzione della prima casa il contributo prevede una quota annuale per 10 anni.